

NIEDERSCHRIFT

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Buchholz

Sitzungstermin: Mittwoch, 13.12.2017

Sitzungsbeginn: 19:05 Uhr

Sitzungsende: 21:30 Uhr

Ort, Raum: im Dörphus Buchholz,

Anwesend

Mitglieder

Wolfgang Pagel	Bürgermeister	
Stephanie Menke	1. stv. Bürgermeisterin	
Hansjörg Rohweder	2. stv. Bürgermeister	
Axel Bluhm	Gemeindevertreter	
Andreas Löding	Gemeindevertreter	ab TOP 4
Dr. Anne Michelsen	Gemeindevertreterin	
Markus Rohweder	Gemeindevertreter	
Peter Seibert	Gemeindevertreter	

Ferner anwesend

Cornelia Timm-Heins Amt Lauenburgische Seen, Protokollführerin

Abwesend

Mitglieder

Wolfgang Els Gemeindevertreter entschuldigt

Die Mitglieder der Gemeindevertretung der Gemeinde Buchholz wurden unter Mitteilung der Tagesordnung rechtzeitig und ordnungsgemäß eingeladen.

Ort und Stunde der Sitzung sowie die Tagesordnung wurden öffentlich bekannt gemacht.

Tagesordnung (geänderte Fassung):

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 14.06.2017
3. Bericht des Bürgermeisters
4. Berichte der Ausschussvorsitzenden
5. Einwohnerfragestunde
6. Beratung über Eingänge Bürgerbriefkasten
7. Bericht über die über- und außerplanmäßigen Ausgaben gem. § 82 GO für das 1. Haushaltshalbjahr 2017
8. Prüfung der Jahresrechnung 2016
9. Genehmigung der RMVB-Richtlinie
hier: Fahrpläne Buslinie
10. Beratung über die Finanzplanung der Gemeinde Buchholz
11. Erlass der 2. Nachtragssatzung zur Satzung über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer in der Gemeinde Buchholz
12. Erlass der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2018
13. Ausstellung "Dörfer zeigen Kunst" 2018
14. Grundstücksangelegenheiten
hier: Bauanträge
15. Einwohnerfragestunde
16. Anfragen und Bekanntgaben

Protokoll:

Öffentlicher Teil:

TOP 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Bürgermeister Pagel eröffnet die heutige letzte Sitzung des Jahres, begrüßt alle Anwesenden und stellt fest, dass die Gemeindevertretung mit 7 anwesenden Mitgliedern beschlussfähig ist. Weiterhin stellt Herr Pagel fest, dass zur Sitzung form- und fristgerecht eingeladen wurde.

Der Bürgermeister beantragt, die Tagesordnung um folgende Tagesordnungspunkte zu erweitern:

- TOP 13 Ausstellung „Dörfer zeigen Kunst“ 2018
TOP 14 Grundstücksangelegenheiten; hier: Bauanträge

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, die Tagesordnung um die Tagesordnungspunkte 13 – Ausstellung „Dörfer zeigen Kunst“ 2018 – und 14 – Grundstücksangelegenheiten – zu erweitern.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	9
Davon anwesend:	7
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

TOP 2 Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 14.06.2017

Die Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung vom 14.06.2017 hat allen Mitgliedern der Gemeindevertretung form- und fristgerecht vorgelegen.

Folgende Änderungswünsche wurden vorgetragen:

TOP 8; Seite 4 letzter Satz: Nach dem Komma sollte es statt „die Gestaltungssatzung“ „die Änderung der Gestaltungssatzung“ heißen.

TOP 12: Es fehlt nach dem Abstimmungsergebnis der Nachsatz, dass Herr Andreas Lödung aufgrund von § 22 GO ausgeschlossen war.

Im Abstimmungsergebnis sind die Anzahl der ausgeschlossenen Mitglieder von Null auf Eins zu setzen und die Zahl der Ja-Stimmen von 5 auf 4 herabzusetzen.

Herr Bürgermeister Pagel beantragt, die Tagesordnungspunkt 8 und 12, wie vorstehend beschrieben, abzuändern.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, die vorstehend genannten Einwendungen in TOP 8 und TOP 12 einzupflegen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	9
Davon anwesend:	7
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	4
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	3

TOP 3 Bericht des Bürgermeisters

3.1 Sturmschäden

Im Fuchsberg sind 2 Bäume umgefallen und im Bereich B 207 zwei Linden. In 2018 soll eine Neuanpflanzung von Bäumen erfolgen. In einer der kommenden Sitzungen des Bauausschusses soll darüber beraten werden, wie Schäden an Bäumen festgestellt werden können, damit der Kommunale Schadenausgleich Haftungsschäden übernimmt.

3.2 Kindertagesstätte

Die Kindertagesstätte in Buchholz ist für das Kindergartenjahr 2017/2018 voll belegt. Eine Familiengruppe wurde kurzzeitig in eine Krippengruppe abgeändert, sodass zunächst 100 Kinder die Einrichtung besuchen können. Ab dem Kindergartenjahr 2018/2019 soll voraussichtlich wieder 105 Kinder aufgenommen werden, sodass die Gruppenstärken ab 01.08.2018 wieder umgewandelt werden sollten.

3.3 Seniorentreff

Der Seniorentreff wird weiterhin durch Frau Schröder begleitet.

3.4 Schach für Anfänger

Ab 2018 treffen sich die Schachspieler regelmäßig am 1. Donnerstag im Monat ab 19:00 Uhr im Dörphus zum Schachspiel bzw. Schachtraining. Dieses wird durch Herrn Michael Lucas begleitet.

3.5 Adventscafé

Der diesjährige Adventscafé findet wieder, wie im vergangenen Jahr, statt. Die Räumlichkeiten werden in diesem Jahr etwas begrenzt sein.

3.6 Einwohnerzahl

Die derzeitige Einwohnerzahl beträgt 242 Einwohner.

3.7 Stadt-Umland-Konzept

Im Sitzungssaal des Amtes findet am 06.12.2017 ein Info-Termin zu dem Stadt-Umland-Konzept statt.

Es erscheint Herr Löding zur Sitzung.

TOP 4 Berichte der Ausschussvorsitzenden

Finanzausschuss – Vorsitz: Herr Pagel

Herr Pagel berichtet, dass Themen der letzten Sitzung die Unterhaltung der Gemeindeligenschaften 2018 (Straßenbaumaßnahmen, Neubau Feuerwehrgarage) und der Haushalt 2018 waren.

Bau- und Wegeausschuss – Vorsitz: Herr Pagel

Der Bauausschuss hat zwischenzeitlich nicht getagt.

Umwelt-, Kultur- und Sozialausschuss – Vorsitz: Frau Menke

Frau Menke berichtet, dass Themen der letzten Sitzung Visionen zu Tourismus, Naturpark Lauenburgische Seen und Umwelt waren. Weiterhin wird über einen Vortrag über „Afrika – was haben wir damit zu tun“ und „Wie entstehen Flüchtlingsströme“ berichtet, der kürzlich im Dörphus Buchholz stattgefunden hat.

Zukünftig soll auf der Badewiese, wo die Birke stand, statt des Laternenfestes jetzt ein Lichterfest für Kinder stattfinden.

TOP 5 Einwohnerfragestunde

- Herr Meissner merkt an, dass im Schulweg eine Lampe ausgefallen sei. Herr Pagel erklärt, dass eine Sicherung lose war.
- Weiterhin wird festgestellt, dass seit 2016 keine Protokolle mehr an Uwe Schwarz herausgegeben wurden. Herr Pagel wird dieses beim nächsten Amtsbesuch abklären.

- Herr Schwarz fragt nach, ob die Buchholz-Karte digitalisiert werden soll. In diesem Zusammenhang bittet Frau Menke um Korrektur der Praxis Jenkel und des Textes zur Praxis Menke.
- Weiterhin wird nachgefragt, was es zum Thema „Bürgerbus“ zu berichten gibt.

TOP 6 Beratung über Eingänge Bürgerbriefkasten

Es ist ein Brief zum Thema „Haftung bei Baumschäden“ von den Eheleuten Brunn eingegangen. Weiterhin geht es um einen Antrag des Reinhard Schulz zum Thema „Bäume und Verkehrssicherungspflicht“.

Herr Pagel erklärt, dass dieses Thema auf einer der nächsten Sitzungen der Ausschüsse erörtert werden soll.

TOP 7 Bericht über die über- und außerplanmäßigen Ausgaben gem. § 82 GO für das 1. Haushaltshalbjahr 2017

Jedem Mitglied der Gemeindevertretung liegt eine Liste über die über- und außerplanmäßigen Ausgaben für das 1. Haushaltshalbjahr 2017 vor. Herr Bürgermeister Pagel erläutert die einzelnen Positionen der Haushaltsüberschreitungen.

Die Gemeindevertretung nimmt den Bericht gemäß § 82 GO zustimmend zur Kenntnis.

TOP 8 Prüfung der Jahresrechnung 2016

Herr Pagel als Ausschussvorsitzender des Finanzausschusses verliest die wichtigsten Passagen der Niederschrift der letzten Finanzausschusssitzung. Der Soll-Überschuss, der der Allgemeinen Rücklage zugeführt wurde, betrug 5.969,61 €.

Beschluss:

Auf Empfehlung des Finanzausschusses beschließt die Gemeindevertretung, die Jahresrechnung 2016 zu genehmigen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	9
Davon anwesend:	8
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

TOP 9 Genehmigung der RMVB-Richtlinie hier: Fahrpläne Buslinie

An der Lauenburgischen Gelehrtenschule sind die Busfahrpläne an die Unterrichtszeiten anzupassen. Die Busse starten teilweise zur Uhrzeit 14:50 Uhr zeitgleich mit dem Unterrichtsende. Dadurch entsteht für die Gymnasiasten eine Stunde Wartezeit, die umgangen werden könnte. Herr Yomi vom Kreis Herzogtum Lauenburg wird sich hierzu im Januar noch einmal melden. Sofern keine Meldung erfolgt, wird Frau Michelsen beim entsprechenden Fachdienst des Kreises Ende Januar nochmals Rücksprache halten.

TOP 10 Beratung über die Finanzplanung der Gemeinde Buchholz

Im Finanzausschuss wurde u. a. über die derzeitige und künftige Kreditbelastung beraten. Bislang beträgt der jährliche Schuldendienst der Gemeinde Buchholz etwa 9.300,- € je Jahr. Es handelt sich um Kreditaufnahmen für die Kindertagesstätte und die Photovoltaikanlage. Für die Straßen und das in der Planung stehende Feuerwehrgerätehaus in der Gemeinde Pogeez werden voraussichtlich weitere Kreditaufnahmen notwendig. Die Sanierung der Straße würde die Gemeinde Buchholz etwa 200.000,- € kosten. Durch Erhöhung der Realsteuerhebesätze könnten Mehreinnahmen von 10.000,- € erzielt werden, wovon diese Kosten finanzierbar würden. Für das neue Feuerwehrgerätehaus der Feuerwehren der Gemeinde Buchholz, Gr. Disnack und Pogeez steht zurzeit ein Betrag von 2,3 Mio € Kreditaufnahme zur Disposition. Die Gemeinde Buchholz schafft derzeit aller Voraussicht nach für diese Maßnahme keinen Schuldendienst, der einen Betrag von 10.000,- € überschreitet.

Frage: Wie soll sich Herr Bürgermeister Pagel hinsichtlich einer Kreditaufnahme für die Gemeinde Buchholz positionieren?

Auf Empfehlung der Mitglieder der Gemeindevertretung soll noch keine Aussage über eine Deckelung der Schuldendienstbeträge (z.B. 10.000,- €/Jahr) beschlossen werden. Bei einer 30-jährigen Finanzierung über günstige Kredit (z.B. 470.000,- € Kfw oder 350.000,- € I-Fonds und 120.000,- € Kfw) könnten theoretisch 18.400,- € jährlicher Schuldendienst für Zinsen und Tilgung anfallen. Deshalb sollten zunächst folgende Punkte abgewartet werden:

1. Architektenwettbewerb
2. Finanzplanung mit Kostenrechnung, Ausstattung und einer Berechnung für zwei Bauabschnitte
3. Mögliche Fördersummen

Etwa Mitte Januar findet eine erneute Beratung statt. Anschließend könnte eine Einwohnerversammlung einberufen werden.

TOP 11 Erlass der 2. Nachtragssatzung zur Satzung über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer in der Gemeinde Buchholz

Jedem Gemeindevertreter liegt der Entwurf über die 2. Nachtragssatzung zur Satzung über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer in der Gemeinde Buchholz vor. Auf Empfehlung des Finanzausschusses soll der in § 5 festzusetzende Steuersatz von bis 10 v. H. auf 12 v. H. angehoben werden.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, die 2. Nachtragssatzung zur Satzung über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer in der Gemeinde Buchholz mit Wirkung vom 01.01.2018 zu erlassen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	9
Davon anwesend:	8
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

TOP 12 Erlass der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2018

Herr Pagel erläutert die Aufstellung der Haushaltssatzung und des Haushaltsplanes für das Haushaltsjahr 2018. Er erläutert, dass im Bereich Straßenunterhaltung die Maßnahme „Verschleißdeckenerneuerung“ einschließlich der Schächte vom Grundstück Brand bis hin zum Wendeplatz inbegriffen ist. Weiterhin soll evtl. der Grundstücke Ruf und Brunn eine Deckenerneuerung vorgenommen werden. Dabei sollen die restlichen Gehwege vom Grundstück Rohweder bis zum Grundstück Ruf einbezogen werden. Die Maßnahme soll vorwiegend aus der Erhöhung der Realsteuerhebesätze finanziert werden. Herr Pagel beantragt, die vorliegende Haushaltssatzung nebst Haushaltsplan so zu verabschieden.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, die Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2018 zu erlassen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	9
Davon anwesend:	8
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

TOP 13 Ausstellung "Dörfer zeigen Kunst" 2018

Im Jahr 2018 wurde wieder zur Ausstellung „Dörfer zeigen Kunst“ aufgerufen. Der Tourismusausschuss des Amtes Lauenburgische Seen hat in seiner letzten Sitzung den Ausstellungszeitraum für die 15. Ausstellungsreihe im Jahr 2018 für den Zeitraum 28.07. – 19.08.2018 festgelegt. Die Ausstellung findet jeweils Samstags und Sonntags in der Zeit von 13:00 bis 18:00 Uhr statt. Alle wichtigen Abgabedaten hierzu findet man auf der Internetseite des Amtes Lauenburgische Seen. Herr Pagel bittet nunmehr um Beschlussfassung darüber, ob die Gemeinde Buchholz im Jahr 2018 wieder an dieser Ausstellung teilnehmen wird.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, dass die Gemeinde Buchholz an der Ausstellung „Dörfer zeigen Kunst“ im Jahr 2018 teilnehmen wird.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	9
Davon anwesend:	8
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

TOP 14 Grundstücksangelegenheiten hier: Bauanträge

Der Gemeinde liegt ein Bauantrag zum Grundstück Dorfstraße 28, Flur 2, Flurstück 77/4, zum Neubau einer landwirtschaftlichen Lagerhalle für Geräte und Erzeugnisse vor. Die Mitglieder der Gemeindevertretung haben zuvor Einsicht in den Bauantrag genommen.

Beschluss:

Gegen das beabsichtigte Bauvorhaben werden keine Einwendungen erhoben, sodass das gemeindliche Einvernehmen erteilt werden kann.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	9
Davon anwesend:	8
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

TOP 15 Einwohnerfragestunde

Herr Karl-Heinz Hack trägt vor, dass die Dorfchronik viele Daten enthält, die auch die Gemeinde betreffend sind, z. B. die Feuerwehr und die Bürgermeister der Gemeinde und was geleistet wurde, dann Gefallene aus Kriegen. Die Chronik wird von 2013 an fortgeführt. Herr Peter Seibert unterbreitet den Vorschlag, dass der Förderverein auch für alte Gebäude oder Dorfbilder bezuschussen könnte. Herr Schwarz erklärt, dass er diese Bilder auch als Datei erstellen könnte. Wenn diese durch den Verein gefördert werden würde, wäre das sehr wünschenswert.

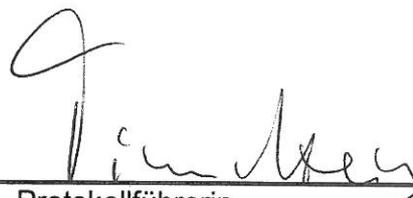
TOP 16 Anfragen und Bekanntgaben

- Herr Bürgermeister Pagel gibt noch eine Broschüre aus, die anlässlich der 775-Jahrfeier französisch Buchholz mit Terminkalender erstellt wurde.
- Herr Pagel bittet um Vorschläge für einen Wahlvorstand, der anlässlich der Kommunalwahl am 06.05.2018 gebildet werden muss. Herr Pagel will hierzu Herrn Rüdiger Wittfoth, Michael Lucas und Frau Silke Schlünsen befragen.
- Abschließend berichtet Herr Peter Seibert, dass die Rücklage des Vereines Buchholz am See einen aktuellen rücklagenbestand von 10.000,-- € habe.

Herr Bürgermeister Pagel bedankt sich bei allen Mitgliedern der Gemeindevertretung und allen Zuhörern und wünscht eine frohe Weihnacht.



Bürgermeister



Protokollführerin