

NIEDERSCHRIFT

Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Buchholz

Sitzungstermin: Donnerstag, 09.04.2015

Sitzungsbeginn: 19:30 Uhr

Sitzungsende: 21:45 Uhr

Ort, Raum: im Dörphus Buchholz,

Anwesend

Mitglieder

Wolfgang Pagel	Ausschussvorsitzender	
Wolfgang Els	stv. Ausschussvors.	
Andreas Löding	Ausschussmitglied	(ab Top 3)
Dr. Anne Michelsen	Ausschussmitglied	
Dr. Ulrike Möhlmann- Weyenmeyer	Ausschussmitglied	(ab Top 3)
Markus Rohweder	Ausschussmitglied	
Joachim Schmidt	stv. Ausschussmitglied	

Ferner anwesend

Dipl. Ing. Silke Grobbecker-Wierner	AWB-Ingenieure, Lübeck
Cornelia Timm-Heins	Verwaltungsfachwirtin, Amt Lauenburgische Seen, zugleich als Protokollführerin

Die Mitglieder des Bauausschusses der Gemeinde Buchholz wurden unter Mitteilung der Tagesordnung rechtzeitig und ordnungsgemäß eingeladen.

Ort und Stunde der Sitzung sowie die Tagesordnung wurden öffentlich bekannt gemacht.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung des Protokolls vom 11.02.2015
3. Auftragsvergabe Kindergarten
- 3.1. Rohbau (Beton-/Estrich-/Maurerarbeiten)
- 3.2.. Tiefbau
- 3.3. Zimmermann-/Dachdecker-//Klempnerarbeiten
4. Verschiedenes

Protokoll:

Öffentlicher Teil:

TOP 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Bürgermeister Pagel eröffnet die heutige Sitzung, begrüßt alle Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit zunächst mit 6 Bauausschussmitgliedern fest. Änderungsanträge zur Tagesordnung liegen nicht vor.

TOP 2 Genehmigung des Protokolls vom 11.02.2015

Die Niederschrift über die Sitzung des Bauausschusses vom 11.02.2015 hat allen Mitgliedern der Gemeindevertretung form- und fristgerecht vorgelegen.

Folgende Änderung wird vorgetragen:

TOP 11 dritter Satz erster Halbsatz muss es es statt

„Die Gastherme im Dörphus muss erneuert werden,“,

„Die Gastherme im Dörphus muss repariert werden“ heißen.

Weitere Änderungsanträge werden nicht gestellt, sodass die Niederschrift mit vorstehender Änderung angenommen wird.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	7
Davon anwesend:	6
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Es erscheinen Herr Löding und Frau Möhlmann-Weyenmeyer zur Sitzung.

3.1 Rohbau (Beton- /Estrich- / Maurerarbeiten)

Frau Grobbecker-Wiemer erläutert das Ergebnis der Submission vom 19.03.2015 für das Gewerk Rohbau (Stahl-Beton-/Maurer-Estricharbeiten). Insgesamt haben 9 Firmen Ausschreibungsunterlagen erhalten und wurden zur Angebotsabgabe aufgefordert. Es haben daraufhin 5 Firmen Angebote abgegeben.

Günstigster Bieter war nach Auswertung der Submissionsergebnisse die Firma Kroker & Matthiesen, Am Flugplatz 4, 23560 Lübeck, mit einer Brutto-Auftragssumme von 115.747,85 €.

Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt, den Bürgermeister zu ermächtigen, den Auftrag für die laut Haushaltsplan der Gemeinde Buchholz veranschlagte Maßnahme „Neubau Kindergarten 2015“ für das Gewerk Rohbau an die Fa. Kroker & Matthiesen, Lübeck, zu einer vorläufigen Brutto-Auftragssumme von 115.747,85 € zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	7
Davon anwesend:	7
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

3.2 Tiefbau

Frau Grobbecker-Wiemer trägt vor, dass im Rahmen der Angebotseinholung für das Gewerk Tiefbau 10 Firmen Ausschreibungsunterlagen erhalten haben und gebeten wurden Angebote abzugeben. Insgesamt haben 8 Firmen Angebote abgegeben.

Günstigster Bieter war nach Auswertung des Submissionsergebnisses vom 19.03.2015 die Firma Jens Rohde, Tiefbau, Kneeserstraße 8a, 19205 Roggendorf, mit einer Bruttoauftragssumme von 43.965,95 €.

Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt, den Bürgermeister zu ermächtigen, den Auftrag für die laut Haushaltsplan der Gemeinde Buchholz veranschlagte Maßnahme „Neubau Kindergarten 2015“ für das Gewerk Tiefbau an die Fa. Jens Rohde, Tiefbau Kneeserstraße 8 a, 19205 Roggendorf, zu einer vorläufigen Brutto-Auftragssumme von 43.965,95 € zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	7
Davon anwesend:	7
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

3.3 Zimmermann-/Dachdecker-/Klempnerarbeiten

Frau Grobbecker-Wiemer führt weiterhin aus, dass im Rahmen der Angebotseinholung für das Gewerk Zimmerer-/Dachdecker-/Klempnerarbeiten 10 Firmen Ausschreibungsunterlagen erhalten haben. Insgesamt haben hierzu 8 Firmen Angebote abgegeben.

Preisgünstigster Bieter war nach Auswertung des Submissionsergebnisses vom 19.03.2015 die Firma Daniel Hamdorf, Segeberger Str. 51, 23795 Fahrenkrug, mit einer Brutto-Auftragssumme von 312.838,09 €.

Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt, den Bürgermeister zu ermächtigen, den Auftrag für die laut Haushaltsplan der Gemeinde Buchholz veranschlagte Maßnahme „Neubau Kindergarten 2015“ für das Gewerk Zimmerer-/Dachdecker-/Klempnerarbeiten an die Fa. Daniel Hamdorf, Segeberger Str. 51, 23795 Fahrenkrug, zu einer vorläufigen Brutto-Auftragssumme von 312.838,09 € zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	7
Davon anwesend:	7
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

TOP 4 Verschiedenes

4.1 B-Plan Nr. 9, Schulweg 2a, Kindergarten

Herr Bürgermeister Pagel gibt bekannt, dass der B-Plan für den Bereich Kindergarten vom Verfahrensstand her bereits Rechtskraft erlangt hat.

4.2 Bauantrag zum B-Plan Nr. 4

Zu einem Bauantrag im Baugebiet B-Plan 4, der Familie Pilot und einem weiteren Bauantrag, der in Kürze eingeht, so Herr Pagel, soll das gemeindliche Einvernehmen zu erteilt werden.

4.3 Breitband

Herr Pagel rechnet damit, dass im Zuge der Baumaßnahme Breitband bei der Gemeinde nachgefragt wird, wo die Baumaschinen hingestellt werden und der Bodenaushub bzw. Kies gelagert werden kann. Es wird um Vorschläge gebeten. Folgende Orte bieten sich hierfür an:

- Bodenaushub – Steinbrink
- Kies – am Wendehammer unter den Linden
- Baumaschinen - evtl. auf einem Grundstück, welches bewohnt ist.
- ggf. Idw. Betrieb Wulff-Thaysen

Herr Bürgermeister Pagel bedankt sich bei allen Zuhörern und Sitzungsteilnehmern und schließt um 21.45 Uhr die Sitzung.

gez. Pagel
Bürgermeister

gez. Timm-Heins
Protokollführerin